



ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r., poz. 793) do Zapytania ofertowego nie stosuje się przepisów tej ustawy.

1. Zamawiający:

Ośrodek Kultury Ochoty
ul. Grójecka 75, 02-094 Warszawa
NIP: 526 10 60 392
Regon: 000286226

2. Przedmiot zamówienia

Montaż wycieraczek systemowych spełniających wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania, BHP i ochrony przeciwpożarowej, wpuszczanych w posadzkę w budynku głównym Ośrodka Kultury Ochoty przy ul. Grójeckiej 75 w Warszawie.

Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części.

Wykonawca może złożyć oferty na obie części zamówienia.

CZĘŚĆ I – WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA WYKONANIU ZAGŁĘBIŃ W POSADZCE POD WYCIERACZKI SYSTEMOWE

Kod CPV 45432100-5 – Kładzenie i wykładanie podłóg

Zakres części I zamówienia obejmuje wykonanie dwóch zagłębień w posadzce:

1. Pod wewnętrzną wycieraczkę systemową z wkładem szczotkowym:

- orientacyjne wymiary: 2820 × 700 mm,
- powierzchnia: ok. 1,98 m²,
- wysokość wycieraczki: 17 mm,
- lokalizacja: bezpośrednio za wejściem do budynku.

2. Pod wewnętrzną wycieraczkę systemową z wkładem tekstylnym (ryps):

- orientacyjne wymiary: 1700 × 2560 mm,
- powierzchnia: ok. 4,36 m²,
- wysokość wycieraczki: 17 mm,
- lokalizacja: wewnętrzna strefa komunikacyjna budynku.

Łączna orientacyjna powierzchnia przygotowywanych zagłębień wynosi **ok. 6,34 m²**.

Zakres robót obejmuje w szczególności:



- wyznaczenie miejsc wykonania zagłębień w istniejącej posadzce;
- wykonanie dwóch zagłębień (wpustów) w istniejącej posadzce;
- wykonanie wpustów o głębokości umożliwiającej późniejszy montaż ram aluminiowych i wycieraczek systemowych;
- przygotowanie dna wpustów zapewniającego stabilne i równomierne podparcie ram montażowych;
- wyrównanie i wypoziomowanie dna wpustów na całej powierzchni;
- wykonanie odpowiedniej warstwy podkładowej, jeżeli jest konieczna do uzyskania właściwego poziomu i stabilności podłoża, np. z zaprawy betonowej, wylewki samopoziomującej lub innego odpowiedniego materiału;
- dokładne oczyszczenie dna wpustów z gruzu, pyłu, zabrudzeń i innych luźnych elementów;
- usunięcie i wywóz odpadów powstałych w związku z wykonaniem robót;
- zabezpieczenie istniejących elementów budynku i wyposażenia przed uszkodzeniem oraz zabrudzeniem;
- uporządkowanie miejsca prowadzenia robót po zakończeniu prac.

Zakres prac obejmuje:

Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym, materiały montażowe, pomiary, oraz uporządkowanie miejsca realizacji prac, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia dla części I.

Wizja lokalna

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty, w szczególności w celu zapoznania się ze stanem i rodzajem istniejącej posadzki, warunkami wykonania zagłębień pod wycieraczki oraz rzeczywistymi wymiarami miejsc przeznaczonych pod wycieraczki. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie prace niezbędne do prawidłowego przygotowania posadzki.

Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z Zamawiającym.

4. Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji zamówienia: 7 dni od daty zawarcia umowy

5. Warunki udziału dla wykonawców:

Wykonawca spełnia warunki dotyczące zdolności do występowania w obrocie gospodarczym oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

6. Przygotowanie oferty

Oferta powinna być złożona na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.



7. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

1. Cena 60%,
2. Termin wykonania robót budowlanych-20%:
 - za zaoferowanie terminu 7 dniowego oferta nie otrzyma punktów
 - za skrócenie terminu do 6 dni oferta otrzyma 10 punktów
 - za skrócenie terminu do 5 dni oferta otrzyma 20 punktów
3. Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane - 20%
 - za zaoferowanie okresu gwarancji do 24 miesięcy oferta nie otrzyma punktów
 - za zaoferowanie okresu gwarancji do 36 miesięcy oferta otrzyma 10 punktów
 - za zaoferowanie okresu gwarancji do 48 miesięcy oferta otrzyma 20 punktów

CZĘŚĆ II – DOSTAWA I MONTAŻ WEWNĘTRZNYCH WYCIERACZEK SYSTEMOWYCH WRAZ Z RAMAMI ALUMINIOWYMI.

Kod CPV 39531400-7 Pokrycia podłogowe

W ramach części II zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pomiarów z natury, wykonania wycieraczek oraz odpowiednich ram aluminiowych, ich dostawy i kompletnego montażu w zagłębieniach przygotowanych w ramach Części I zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje:

1. Wycieraczka systemowa wewnętrzna z wkładem szczotkowym:

- orientacyjne wymiary: 2820 × 700 mm,
- powierzchnia: ok. 1,98 m²,
- wysokość: 17 mm,
- wkład: szczotkowy,
- lokalizacja: bezpośrednio za wejściem do budynku,
- przeznaczenie: montaż wpuszczany w posadzcę,
- wykonanie odpowiedniej ramy aluminiowej,
- montaż kompletnej wycieraczki wraz z ramą w przygotowanym wpuście.

2. Wycieraczka systemowa wewnętrzna z wkładem tekstylnym:

- orientacyjne wymiary: 1700 × 2560 mm,
- powierzchnia: ok. 4,36 m²,
- wysokość: 17 mm,
- wkład: tekstylny (ryps),
- lokalizacja: wewnętrzna strefa komunikacyjna budynku,
- przeznaczenie: montaż wpuszczany w posadzcę,
- wykonanie odpowiedniej ramy aluminiowej,
- montaż kompletnej wycieraczki wraz z ramą w przygotowanym wpuście.



Łączna orientacyjna powierzchnia wycieraczek wynosi ok. 6,34 m².

Zakres zamówienia obejmuje:

1. Wycieraczka systemowa wewnętrzna:

- orientacyjne wymiary: 2820 × 700 mm,
- powierzchnia: ok. 1,98 m²,
- wysokość: 17 mm
- wkład: szczotkowy,
- lokalizacja: bezpośrednio za wejściem do budynku,
- wykonanie i montaż ramy aluminiowej.

2. Wycieraczka systemowa wewnętrzna:

- orientacyjne wymiary: 1700 × 2560 mm,
- powierzchnia: ok. 4,36 m²,
- wysokość: 17 mm
- wkład: tekstylny (ryps),
- przeznaczenie: wewnętrzna strefa komunikacyjna,
- wykonanie i montaż ramy aluminiowej.

Łączna orientacyjna powierzchnia wycieraczek wynosi ok. 6,34 m².

Wymagania dotyczące wycieraczek i montażu

1. Wycieraczki muszą być przeznaczone do montażu wpuszczanego w posadzkę i dostosowane do intensywnego użytkowania w budynku użyteczności publicznej.
2. Wycieraczki wraz z ramami aluminiowymi powinny być wykonane i zamontowane w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie oraz spełniający wymagania BHP i ochrony przeciwpożarowej, wynikające z obowiązujących przepisów i norm.
3. Zastosowany system powinien posiadać właściwości odpowiednie do jego przeznaczenia, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa użytkowania, stabilności, właściwości antypoślizgowych oraz właściwości w zakresie reakcji na ogień, odpowiednio do wymagań dotyczących zastosowanego wyrobu.
4. Po zamontowaniu wycieraczki powinny być stabilne i zlicowane z poziomem istniejącej posadzki, bez wystających krawędzi, progów lub innych elementów mogących powodować ryzyko potknięcia albo utrudniać poruszanie się.
5. Konstrukcja wycieraczek powinna umożliwiać ich wyjmowanie w celu czyszczenia i konserwacji.
6. Zastosowane materiały i wyroby powinny być odpowiednie do stosowania w budynku użyteczności publicznej oraz posiadać wymagane prawem dokumenty potwierdzające ich właściwości, jeżeli są wymagane dla danego produktu.
7. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zobowiązany jest do dokonania pomiarów z natury w celu potwierdzenia rzeczywistych wymiarów miejsc przeznaczonych pod wycieraczki. Podane w niniejszym zapytaniu wymiary mają charakter orientacyjny.



8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i montażu ram aluminiowych dostosowanych do rzeczywistych wymiarów miejsc montażu oraz zastosowanego systemu wycieraczek.
9. Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności koszt wycieraczek, wkładów, ram aluminiowych, materiałów montażowych, pomiarów, transportu, robocizny oraz kompleksowego montażu całości.
10. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania miejsca realizacji oraz usunięcia powstałych podczas montażu odpadów.
11. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz zasadami BHP i ochrony przeciwpożarowej.
12. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia dokumentów potwierdzających właściwości zastosowanych materiałów i wyrobów, w szczególności kart technicznych, deklaracji właściwości użytkowych, atestów lub innych dokumentów wymaganych dla danego produktu.

Wizja lokalna

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty, w szczególności w celu zapoznania się ze stanem i rodzajem istniejącej posadzki, warunkami montażu oraz rzeczywistymi wymiarami miejsc przeznaczonych pod wycieraczki. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie prace niezbędne do prawidłowego montażu wycieraczek.

Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z Zamawiającym.

4. Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji zamówienia: 14 dni od daty zawarcia umowy

5. Warunki udziału dla wykonawców:

Wykonawca spełnia warunki dotyczące zdolności do występowania w obrocie gospodarczym oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

6. Przygotowanie oferty

Oferta powinna być złożona na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

7. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

4. Cena 60%,
5. Termin realizacji dostawy -20%:
 - za zaoferowanie terminu 14 dniowego oferta nie otrzyma punktów
 - za skrócenie terminu do 10 dni oferta otrzyma 10 punktów



- za skrócenie terminu do 7 dni oferta otrzyma 20 punktów
- 6. Okres gwarancji na wykonane wycieraczki - 20%
 - za zaoferowanie okresu gwarancji do 24 miesięcy oferta nie otrzyma punktów
 - za zaoferowanie okresu gwarancji do 36 miesięcy oferta otrzyma 10 punktów
 - za zaoferowanie okresu gwarancji do 48 miesięcy oferta otrzyma 20 punktów

8. Oferta Wykonawcy powinna zawierać:

Wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego;

Podpisaną przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy ofertę należy przesłać w formie elektronicznej (skany) na adres e-mail: zaneta.gorecka@oko.com.pl

Termin składania ofert upływa dnia 14.10.2026 r do godz.10.00

Termin związania ofertą wynosi 14 dni od dnia złożenia oferty.

Osoba uprawniona z ramienia Ośrodka Kultury Ochoty do kontaktów z wykonawcami: Żaneta Górecka, tel. +48 501 620 764, e-mail: zaneta.gorecka@oko.com.pl

Uwagi:

- a. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.
- b. Zamawiający informuje, iż całościowa oferowana cena stanowi informację publiczną w rozumieniu Ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r.
- c. Oferty złożone po terminie będą rozpatrywane.
- d. Termin związania ofertą wynosi 14 dni od dnia złożenia oferty.
- e. Odmowa udzielenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą ze strony wykonawcy powoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania.
- f. W celu zapewnienia porównywalności ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się (telefonicznie, e-mailowo) z oferentami, których dokumenty będą wymagały uzupełnienia, wyjaśnienia lub doprecyzowania (powyższe nie dotyczy formularza ofertowego).
- g. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyn.
- h. Zamawiający nie wpłaca zaliczek za realizację zadania. Płatność dokonywana jest po wykonaniu zamówienia.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych wykonawców będących osobami fizycznymi, osób reprezentujących wykonawców oraz osób wskazanych do kontaktu jest Ośrodek Kultury Ochoty z siedzibą przy ul. Grójeckiej 75, 02-094 Warszawa, zwany dalej „Administratorem”.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem i ochroną danych pod adresem siedziby Administratora lub pisząc na adres: iod@oko.com.pl



3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia zapytania ofertowego, oceny ofert, wyboru wykonawcy, zawarcia i wykonania umowy oraz przechowywania dokumentacji. Podstawą przetwarzania jest:

- a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO — w przypadku wykonawcy będącego osobą fizyczną, w celu podjęcia działań przed zawarciem umowy oraz jej wykonania;
- b) art. 6 ust. 1 lit. c RODO — w celu wykonania obowiązków prawnych Administratora, w szczególności dotyczących dokumentowania wydatków, rachunkowości i archiwizacji;
- c) art. 6 ust. 1 lit. f RODO — w przypadku danych osób reprezentujących wykonawcę i osób wskazanych do kontaktu, w prawnie uzasadnionym interesie Administratora polegającym na prowadzeniu postępowania, korespondencji oraz obsłudze umowy.

4. Dane będą przechowywane przez okres prowadzenia postępowania i realizacji umowy, a następnie przez okres wynikający z przepisów dotyczących przechowywania dokumentacji, rachunkowości i archiwizacji oraz przez czas niezbędny do dochodzenia lub obrony roszczeń. Dotyczy to również ofert, które nie zostały wybrane.

5. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do danych i ich sprostowania, a w przypadkach określonych w RODO także prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania i przenoszenia danych. Jeżeli podstawą przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO, przysługuje jej również prawo wniesienia sprzeciwu.

6. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7. Odbiorcami danych mogą być podmioty zapewniające Administratorowi obsługę informatyczną, pocztową, prawną i archiwalną, uprawnione organy oraz osoby i podmioty uzyskujące informacje na podstawie przepisów o dostępie do informacji publicznej.

8. Podanie danych niezbędnych do złożenia i oceny oferty jest dobrowolne, jednak ich niepodanie może uniemożliwić rozpatrzenie oferty lub zawarcie umowy.

9. Dane osobowe nie będą wykorzystywane do podejmowania decyzji w sposób wyłącznie zautomatyzowany, w tym do profilowania.

DYREKTOR
OŚRODKA KULTURY OCHOTY
Alicja Brudło
Alicja Brudło

Dokument podpisany
przez Alicja Brudło;
dyrektor OKO
Data: 2026.09.29
14:00:51 CEST